

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. К. Маркса д. 411, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета Дома Ермакова Анна Моисеевна, являющегося собственником квартиры №14, находящихся в данном МКД, действующего на основании Протокола от 27.05.2014 г.

и ООО "УК "Вест-Снаб", именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Бедновой Елены Геннадьевны,

действующий на основании доверенности б/н от 09.01.2020 года

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД, услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №411, расположенном по адресу К. Маркса

Площадь МКД: 4 749,70 кв.м.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу		Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
				01.01.19-31.07.19	01.08.19-31.12.19		
						2019 год	2019 год
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (за исключением текущего ремонта)		руб./кв2 в мес.	2,69	2,78	155 457,68	155 457,68
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов, подвалов и в целях надлежащего содержания колонн и столбов МКД		руб./кв2 в мес.	0,16	0,16	9 119,42	9 119,42
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		руб./кв2 в мес.	0,2	0,22	11 874,25	11 874,25
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий, балок (ригелей) перекрытий и покрытий, лестниц, фасадов, перегородок, внутренней отделки, полов, оконных и дверных заполнений многоквартирных домов. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения.	По Постановлению Администрации г. Ижевска № 1288 от 28.12.2018 года. По	руб./кв2 в мес.	2,33	2,4	134 464,01	134 464,01
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания: оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, мусоропровода, систем вентиляции и дымоудаления, лифтового оборудования входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением текущего ремонта)	Постановлением Администрации г. Ижевска № 1551 от 06.08.2019 года	руб./кв2 в мес.	2,42	2,40	137 451,16	137 451,16
1	Обслуживание мусоропровода		руб./кв2 в мес.	0	0	0,00	0,00
2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных домах:		руб./кв2 в мес.	1,37	1,37	78 079,91	78 079,91
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		руб./кв2 в мес.	0,54	0,52	30 303,09	30 303,09
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:		руб./кв2 в мес.	0,19	0,2	11 066,80	11 066,80
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		руб./кв2 в мес.	0,32	0,31	18 001,36	18 001,36
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	Постановлением Правительства РФ от 14.05.13	руб./кв2 в мес.	5,61	5,79	324 024,53	324 024,53
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		руб./кв2 в мес.	2,17	2,15	123 207,22	123 207,22
2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:		руб./кв2 в мес.	2,99	3,17	174 693,97	174 693,97
3	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		руб./кв2 в мес.	0,45	0,47	26 123,35	26 123,35
IV	Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД		руб./кв2 в мес.	1,9	2,01	377 030,95	32 589,64
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соответствии с Постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.)		руб./кв2 в мес.	1,01	1,15	60 891,17	60 891,17
	на благоустройство территории		руб./кв2 в мес.	0,08	0,08	4 559,88	6 263,00
	обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии		руб./кв2 в мес.	0,76	0,54	38 092,59	38 092,59
	за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО		руб./кв2 в мес.	0,24	0,3	15 104,05	15 104,05
	за организацию накопления отходов I - IV классов опасности		руб./кв2 в мес.	0,03	0,03	1 709,89	1 709,89
	Итого			14,74	15,08	1 114 321,91	771 583,72

Всего в период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 771 583 рубля 72 копейки

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель зам. директора, Беднова Е.Г.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик ПСД, Ермакова Анна Моисеевна  
(должность, ФИО)

(подпись)

№	Работа	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Обслуживание вентиляторов	12 703,44	ООО "Викинг"
2	Услуги самосвала, вывоз снега	9 886,20	ИП Волкова Г.Н.
3	Валка зеленых насаждений с последующей утилизацией	10 000,00	ИП Волкова Г.Н.
Итого:		32 589,64	